

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลท่าข้าม

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1801	โฉนด	3137	25462	ม.5 ต.ท่าข้าม	อื่นๆ	0	1	3.9	103.90	2,000.00	207,800.00	1	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตร.ม. / ศูนย์กระจายสินค้า	ตึก	อื่นๆ	180.00	100.00	5,950.00	1,071,000.00	9	96,390	974,610	1,182,410	1,182,410	0	1,182,410	0.3	
1802	โฉนด	3138	25463	ม.5 ต.ท่าข้าม	อื่นๆ	0	0	69.5	69.50	2,000.00	139,000.00	1	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตร.ม. / ศูนย์กระจายสินค้า	ตึก	อื่นๆ	180.00	100.00	5,950.00	1,071,000.00	9	96,390	974,610	1,113,610	1,113,610	0	1,113,610	0.3	
1803	โฉนด	3139	25464	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	34.9	34.90	1,300.00	45,370.00												45,370	45,370	50	0	0.01	
1804	โฉนด	3079	25573	ม.3 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	2	26.5	226.50	130.00	29,445.00												29,445	29,445	50	0	0.01	
1805	โฉนด	3080	25574	ม.3 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	2	89	289.00	130.00	37,570.00												37,570	37,570	50	0	0.01	
1806	โฉนด	1463	25605	ม.4 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	0	84	84.00	200.00	16,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	92.50	100.00	8,850.00	818,625.00	3	24,559	794,066	810,866	810,866	50	0	0.02	
1807	โฉนด	1464	25606	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	88	88.00	200.00	17,600.00												17,600	17,600	50	0	0.01	
1808	โฉนด	3142	25610	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	78.7	78.70	130.00	10,231.00												10,231	10,231	50	0	0.01	
1809	โฉนด	3528	25634	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	2	83.5	283.50	200.00	56,700.00												56,700	56,700	50	0	0.01	
1810	โฉนด	3529	25635	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	2	63.8	263.80	200.00	52,760.00												52,760	52,760	50	0	0.01	
1811	โฉนด	3531	25637	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	2	20.5	220.50	200.00	44,100.00												44,100	44,100	50	0	0.01	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สทวนที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1812	โฉนด	3143	25802	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	3	0	28.8	1,228.80	180.00	221,184.00													221,184	221,184	50	0	0.01
1813	โฉนด	3148	25951	ม.3 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	95.6	195.60	440.00	86,064.00													86,064	86,064	50	0	0.01
1814	โฉนด	3149	26358	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	3	0	0	1,200.00	130.00	156,000.00													156,000	156,000	50	0	0.01
1815	โฉนด	3150	26359	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	3	0	0	1,200.00	130.00	156,000.00													156,000	156,000	50	0	0.01
1816	โฉนด	3151	26360	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	3	0	0	1,200.00	130.00	156,000.00													156,000	156,000	50	0	0.01
1817	โฉนด	3152	26361	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	3	0	0	1,200.00	130.00	156,000.00													156,000	156,000	50	0	0.01
1818	โฉนด	3153	26362	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	4	2	18.1	1,818.10	130.00	236,353.00													236,353	236,353	50	0	0.01
1819	โฉนด	3161	26364	ม.5 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	37.1	37.10	2,000.00	74,200.00													74,200	74,200	0	74,200	0.6
1820	โฉนด	3170	26372	ม.5 ต.ท่าข้าม	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	1	97	197.00	2,000.00	394,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	204.00	65.39	8,850.00	1,805,400.00	21	577,728	1,227,672	1,621,672	1,485,309	50	0	0.02	
															อื่นๆ	108.00	34.61	8,850.00	955,800.00	21	305,856	649,944	1,043,944	786,307	0	786,307	0.3	
1821	โฉนด	3168	26388	ม.6 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	0	31.3	31.30	200.00	6,260.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	120.00	100.00	8,600.00	1,032,000.00	17	247,680	784,320	790,580	790,580	50	0	0.02	
1822	โฉนด	3169	26389	ม.6 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	0	31.3	31.30	200.00	6,260.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	28.00	100.00	8,850.00	247,800.00	7	17,346	230,454	236,714	236,714	50	0	0.02	
1823	โฉนด	3180	26391	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	69.2	69.20	2,000.00	138,400.00													138,400	138,400	50	0	0.01
1824	โฉนด	3165	26392	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	9	109.00	300.00	32,700.00													32,700	32,700	50	0	0.01
1825	โฉนด	3166	26393	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	43.7	43.70	300.00	13,110.00													13,110	13,110	50	0	0.01
1826	โฉนด	3162	26398	ม.8 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	72.5	72.50	2,000.00	145,000.00													145,000	145,000	50	0	0.01
1827	โฉนด	3163	26399	ม.8 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	48.3	48.30	2,000.00	96,600.00													96,600	96,600	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)									
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)										
1828	โฉนด	3164	26400	ม.8 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	1	83.2	183.20	2,000.00	366,400.00																366,400	366,400	0	366,400	0.3
1829	โฉนด	3159	26555	ม.1 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	3	80.3	380.30	1,250.00	475,375.00																475,375	475,375	50	0	0.01
1830	โฉนด	3160	26556	ม.1 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	3	34	334.00	1,500.00	501,000.00																501,000	501,000	50	0	0.01
1831	โฉนด	3185	26671	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	7.1	107.10	2,000.00	214,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	เกษตรกรรม	440.00	100.00	8,600.00	3,784,000.00	28	1,740,640	2,043,360	2,257,560	2,257,560	50	0	0.01				
1832	โฉนด	3186	26672	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	97.3	97.30	2,000.00	194,600.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	เกษตรกรรม	440.00	100.00	8,600.00	3,784,000.00	28	1,740,640	2,043,360	2,237,960	2,237,960	50	0	0.01				
1833	โฉนด	3187	26673	ม.5 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	47.5	47.50	2,000.00	95,000.00																95,000	95,000	0	95,000	0.3
1834	โฉนด	3188	26674	ม.5 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	0	47.5	47.50	2,000.00	95,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	128.00	100.00	8,850.00	1,132,800.00	33	634,368	498,432	593,432	593,432	0	593,432	0.02				
1835	โฉนด	3189	26675	ม.5 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	47.4	47.40	2,000.00	94,800.00																94,800	94,800	0	94,800	0.3
1836	โฉนด	3190	26676	ม.5 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	47.3	47.30	2,000.00	94,600.00																94,600	94,600	0	94,600	0.3
1837	โฉนด	3191	26686	ม.9 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	0	47.9	47.90	200.00	9,580.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	96.80	100.00	8,850.00	856,680.00	2	17,134	839,546	849,126	849,126	50	0	0.02				
1838	โฉนด	3172	26700	ม.5 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	90	90.00	200.00	18,000.00																18,000	18,000	0	18,000	0.3
1839	โฉนด	3173	26701	ม.5 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	86.4	86.40	200.00	17,280.00																17,280	17,280	0	17,280	0.3
1840	โฉนด	3174	26702	ม.5 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	84.6	84.60	200.00	16,920.00																16,920	16,920	0	16,920	0.3
1841	โฉนด	3175	26703	ม.5 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	84.1	84.10	200.00	16,820.00																16,820	16,820	0	16,820	0.6
1842	โฉนด	3176	26704	ม.5 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	85.9	85.90	200.00	17,180.00																17,180	17,180	0	17,180	0.3
1843	โฉนด	3177	26705	ม.5 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	87.1	87.10	200.00	17,420.00																17,420	17,420	0	17,420	0.3

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
1844	โฉนด	3181	26739	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	55.4	55.40	300.00	16,620.00														16,620	16,620	50	0	0.01
1845	โฉนด	3182	26740	ม.5 ต.ท่าข้าม	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	2	10.2	210.20	300.00	63,060.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	285.00	87.70	8,850.00	2,522,250.00	15	504,450	2,017,800	2,080,860	2,073,104	50	0	0.02		
															อื่นๆ	40.00	12.30	8,850.00	354,000.00	15	70,800	283,200	346,260	290,956	0	290,956	0.3		
1846	โฉนด	4668	27095	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	69	69.00	2,000.00	138,000.00													138,000	138,000	50	0	0.01	
1847	โฉนด	3213	27246		ว่างเปล่า	0	3	90.1	390.10	400.00	156,040.00														156,040	156,040	0	156,040	0.3
1848	โฉนด	798	27260	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	59.6	159.60	1,750.00	279,300.00														279,300	279,300	50	0	0.01
1849	โฉนด	3197	27261	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	59.4	159.40	130.00	20,722.00														20,722	20,722	50	0	0.01
1850	โฉนด	3194	27262	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	90	190.00	130.00	24,700.00														24,700	24,700	50	0	0.01